



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
S P L I T

Broj: S-DO-294/16
Split, 25. studenog 2016.
JD/JD

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Na broj: 11 St-1578/2015
Split

Predlagatelj: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po Županijskom
državnom odvjetništvu u Splitu

Predloženik (stečajni dužnik): K&K ESTINVESTMENT. ISTRA d.o.o. Split, Put Sjeverne
Luke bb, OIB: 87406692162

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1. Pozivom objavljenim na mrežnoj stranici 16. studenog 2016. pozvani su vjerovnici predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.
2. Republika Hrvatska ima dospjelih, a ne namirenih tražbina prema dužniku K&K ESTINVESTMENT. ISTRA d.o.o. iz Splita u ukupnom iznosu od 3.591.216,10 kn (prilog 1.).
3. Predlagatelj predlaže otvaranje stečajnog postupka s čim u vezi se u prilogu dostavlja popunjeni obrazac broj 13. sve u smislu odredbe čl. 109. Stečajnog zakona u vezi s čl. 433. istog Zakona i Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (NN br. 107/15)
4. Predlagatelj posebno napominje kako nije dužan platiti predujam za namirenje troškova stečajnog postupka sve u skladu s odredbom čl. 114. Stečajnog zakona, a u vezi s odredbom čl. 434. istog Zakona.
5. U odnosu na samog dužnika ukazuje se kako isti raspolaže imovinom koja je dostatna za namirenje troškova kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka, a ista je razvidna iz godišnjih financijskih izvješća za 2009. Naime, dužnik ima dugotrajnu imovinu, a koja imovina je dostatna za vođenje postupka kako se to gore navodi radi čega se predlaže obustaviti skraćeni stečajni postupak i donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka odnosno donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Z A M I E N I K
ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Popis priloga: obrazac 13, GFI za 2009.,
stanje računa dužnika



TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

Split

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu

OIB:18683136487

Zagreb, Katančičeva 5

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime:

OIB:

Sjedište/poslovna adresa:

Adresa prebivališta:

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu : K&K ESTINVESTMENT. ISTRA d.o.o.

OIB:

8	7	4	0	6	6	9	2	1	6	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sjedište/poslovna adresa: Split, Put Sjeverne Luke bb

Adresa prebivališta:

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom K&K ESTINVESTMENT. ISTRA d.o.o. Split.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 3.591.216,10 (kn) koja se temelji na evidenciji poreza i drugih javnih davanja koje vodi Porezna uprava .

Dužnik tražbinu nije namirio_____.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je nesposoban za plaćanje budući u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove u razdoblju duljem od 2339 dana u ukupnom iznosu od 22.531.264,23 kn.

Dokaz: Oglas Trgovačkog suda u Splitu broj 11 St-1578/2015 od 16. studenog 2016., uvid u spis 11 St-1578/2015 u kojem se nalazi potvrda Financijske agencije

Split, 25. studenog 2016.

Zamjenik županijskog državnog odvjetnika



Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 16.11.2016.
(ZBROJNO NA RAZINI RH)

NAZIV : K& K ESTINVESTMENT.ISTRA D.O.O. OIB : 87406692162
ADRESA : SPLIT, PUT SJEVERNE LUKE 0 JMBG/MB : 0000001721194
DJELATNOST : 4120 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

ŽIRO RAČUNI :

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1201 pdv	2.102.787,30	0,00	2.191.841,18
1651 por.na dobit	1.338.845,80	0,00	1.394.331,17
2003 MO-II-po.pr.os	0,64	0,00	0,66
5262 članarina HGK	3.428,89	0,00	3.585,89
5278 doprinos HGK	1.395,09	0,00	1.457,25
8559 ZO-zaš.rad-pr.	0,00	0,05	0,05-
UKUPNO	3.446.457,72	0,05	3.591.216,10
SVEUKUPNO	3.446.457,72	0,05	3.591.216,10



GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2009. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2009.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		K&K ESTINVESTMENT.ISTRA D.O.O. 87406692162 SPLIT, PUT SJEVERNE LUKE 0	
Oznaka	Naziv stavke	2008.god.	2009.god.
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+028+032)	157.946	157.946
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	0	0
1.	Izdaci za razvoj	0	0
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
3.	Goodwill	0	0
4.	Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0
II.	MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	157.946	157.946
1.	Zemljište	0	0
2.	Gradevinski objekti	0	0
3.	Postrojenja i oprema	0	0
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0
5.	Biološka imovina	0	0
6.	Predumovi za materijalnu imovinu	0	0
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0
8.	Ostala materijalna imovina	157.946	157.946
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 027)	0	0
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
5.	Dani zajmovi, depoziti i sl.	0	0
6.	Vlastite dionice i udjeli	0	0
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
IV.	POTRAŽIVANJA (029 do 031)	0	0
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	0	0
3.	Ostala potraživanja	0	0
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
C)	KRATKOTRAJNA IMOVINA (034+042+049+057)	1.618.431	8.476.991
I.	ZALIHE (035 do 041)	0	3.474.000
1.	Sirovine i materijal	0	0
2.	Proizvodnja u tijeku	0	0
3.	Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi	0	0
4.	Gotovi proizvodi	0	0
5.	Trgovačka roba	0	3.474.000
6.	Predumovi za zalihe	0	0
7.	Ostala imovina namijenjena prodaji	0	0
II.	POTRAŽIVANJA (043 do 048)	1.074.770	4.553.011
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2.	Potraživanja od kupaca	1.074.770	4.553.011
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0	0
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	0	0
6.	Ostala potraživanja	0	0
III.	KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (050 do 056)	405.100	448.600
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
5.	Dani zajmovi, depoziti i slično	405.100	49.100
6.	Vlastite dionice i udjeli	0	0
7.	Ostala financijska imovina	0	399.500
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	138.561	1.380
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2009. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2009.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		K&K ESTINVESTMENT.ISTRA D.O.O. 87406692162 SPLIT, PUT SJEVERNE LUKE 0	
Oznaka	Naziv stavke	2008.god.	2009.god.
E)	GUBITAK IZNAD KAPITALA	698.950	724.976
F)	UKUPNO AKTIVA (001+002+033+058+059)	2.475.327	9.359.913
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A)	KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+073+074+075+076)	0	0
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II.	KAPITALNE REZERVE	0	0
III.	REZERVE IZ DOBITI (066+067+068+069+070)	0	0
1.	Zakonske rezerve	0	0
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Ostale rezerve	0	0
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V.	ZADRŽANA DOBIT	0	0
VI.	PRENESENI GUBITAK	291.244	20.000
VII.	DOBIT POSLOVNE GODINE	271.244	0
VIII.	GUBITAK POSLOVNE GODINE	0	0
IX.	MANJINSKI INTERES	0	0
B)	REZERVIRANJA (078 do 080)	0	0
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3.	Druga rezerviranja	0	0
C)	DUGOROČNE OBVEZE (082 do 089)	421.789	1.537.643
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	421.789	1.537.643
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
4.	Obveze za predujmove	0	0
5.	Obveze prema dobavljačima	0	0
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7.	Ostale dugoročne obveze	0	0
8.	Odgodena porezna obveza	0	0
D)	KRATKOROČNE OBVEZE (091 do 101)	2.053.538	7.822.270
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	1.226.823	27.169
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
4.	Obveze za predujmove	0	0
5.	Obveze prema dobavljačima	596.300	7.636.913
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
7.	Obveze prema zaposlenicima	127.746	0
8.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	96.191	30.441
9.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
10.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
11.	Ostale kratkoročne obveze	6.478	127.747
E)	ODGODENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F)	UKUPNO - PASIVA (062+077+081+090+102)	2.475.327	9.359.913
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
	DODATAK BILANCI - KAPITAL I REZERVE (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidira		
1.	Pripisano imateljima kapitala matice	0	0
2.	Pripisano manjinskom interesu	0	0